

## ANÁLISIS DE LA POBLACIÓN POR BARRIOS Y BARRIADAS

Elaborado en febrero de 2013 por el Departamento de Análisis Territorial

Los efectivos demográficos en una ciudad con una tan elevada caracterización de las actividades comerciales y turísticas, suponen uno de los elementos más notorios a la hora de esclarecer la distribución, disposición y categorización de la mayor parte de los establecimientos comerciales. Un estudio de mercado, irá siempre orientado a la necesidad de velar por el buen criterio del comerciante a la hora de establecer su negocio, y más aún, el conocimiento acerca de cuáles son las características de la población a la que presta sus servicios.

Asimismo, el conocimiento de las dinámicas demográficas en el entorno urbano de Cáceres, ayuda a la comprensión de procesos tales como la decadencia comercial y social, fundamentalmente en ciertos barrios y barriadas que, como se ha visto con anterioridad a este apartado, está muy ligado al desplazamiento de residentes fuera de los núcleos originarios de población en la ciudad, es decir, fuera del recinto histórico.

Con todo ello, a continuación se presentan una serie de datos demográficos que se resumen en la distribución de la población por barrios y barriadas, así como la relación de vías en la ciudad de Cáceres con mayor población.

La población de Cáceres ha venido sufriendo un progresivo aumento de sus efectivos demográficos a lo largo del periodo 2008-2013. Este aumento de efectivos por su parte, no se ha producido de forma equitativa y homogénea en la ciudad, sino de manera bastante selectiva. Esta selección se basa en la dispersión de la población por ciertos barrios y barriadas que verán bien aumentado, bien mermado, el número de población total residente en el periodo comprendido en estos seis años. A fecha de 2013, la población total de Cáceres se sitúa, según datos del Padrón de Habitantes, en 96663. No obstante, y con objeto de la finalidad de este estudio, en los sucesivos análisis se obviará la población residentes en pedanías, y únicamente se manejarán los datos relativos a la ciudad consolidada.

La ciudad de Cáceres se divide en un total de 11 barrios con 85 barriadas, de los cuales, el barrio de *Capellanías* y *Recinto Ferial* serán los únicos que por sus características espaciales, no dispongan de ningún barrio asociado. Las 85 barriadas se reparten entre el resto de barrios: *Aldea Moret*, *Casco Antigo*, *Centro*, *Mejostilla*, *Norte*, *Oeste*, *Oeste Nuevo*, *Este* y *Sur*.<sup>1</sup>

A continuación se muestra en una tabla la evolución de la población por barrios y barriadas en la serie 2008-2013 así como la diferencia entre los dos últimos años de la serie:

---

<sup>1</sup> Todos la información de barrios, barriadas y dinámicas poblacionales ha sido extraída del estudio realizado por el Excmo. Ayuntamiento de Cáceres: “*Análisis de las cifras de población 2013*”.



Barrio	Barriada	2.013	2.012	2.011	2.010	2.009	2.008	Dif 2013 y 2012
Aldea Moret	La Abundancia	3052	3085	3125	3224	3308	3450	-33
Aldea Moret	La Paloma	1942	2021	1907	1840	1864	1888	-79
Aldea Moret	La Cañada	1061	1029	954	918	829	699	32
Aldea Moret	Barriada Minera	744	731	732	724	749	761	13
Aldea Moret	Río Tinto	200	149	25	17	19	19	51
Aldea Moret	Polígono Industrial Aldea Moret	15	17	13	7	17	17	-2
Casco Antiguo	Jose Antonio	1446	1513	1521	1546	1569	1593	-67
Casco Antiguo	Santiago	1430	1449	1439	1472	1383	1384	-19
Casco Antiguo	Santa Clara	1168	1196	1203	1228	1220	1245	-28
Casco Antiguo	San Juan	1154	1175	1212	1255	1226	1241	-21
Casco Antiguo	Ciudad Monumental	368	388	375	386	386	410	-20
Casco Antiguo	Huertas	43	48	49	54	52	56	-5
Centro	Cánovas	4665	4787	4709	5007	5129	5339	-122
Centro	Moctezuma	4498	4612	4748	4926	5054	5167	-114
Centro	Argentina	2953	3024	3287	3231	3254	3322	-71
Centro	Los Fratres	2671	2719	2761	2788	2812	2849	-48
Centro	Reyes Huertas	2567	2633	2680	2749	2769	2816	-66
Centro	El Rodeo	2046	1993	1896	1723	1605	1375	53
Centro	El Perú	2015	2023	1933	1905	1949	2006	-8
Centro	Hernández Pacheco	1993	2072	2137	2198	2268	2300	-79
Centro	Virgen de Guadalupe	1617	1658	1604	1649	1647	1768	-41
Centro	Virgen de la Montaña	1122	1189	1159	1188	1181	1234	-67
Mejostilla	Mejostilla II	2653	2630	2388	2441	2422	2453	23
Mejostilla	Cáceres el Viejo	2581	2486	2235	1986	1668	1263	95
Mejostilla	Montesol	1965	1833	1785	1461	1339	1067	132



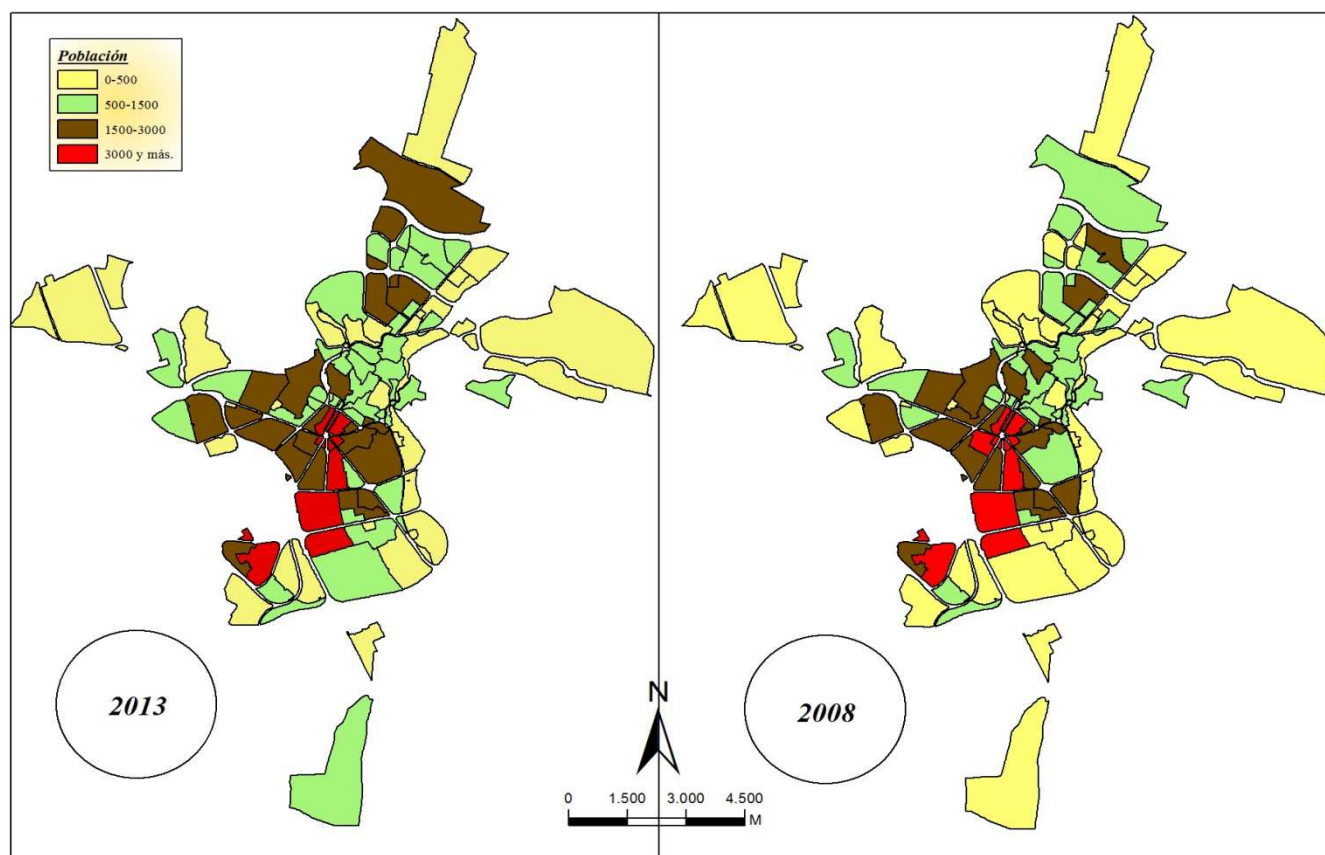
<b>Mejostilla</b>	Gredos	1513	1460	1383	1339	1269	1132	<b>53</b>
<b>Mejostilla</b>	Mejostilla I	1425	1460	1482	1508	1542	1570	<b>-35</b>
<b>Mejostilla</b>	Montesol II	1214	1085	810	549	125	0	<b>129</b>
<b>Mejostilla</b>	Mejostilla III	1081	1119	1124	1126	1158	1190	<b>-38</b>
<b>Mejostilla</b>	Ronda	789	671	544	363	197	27	<b>118</b>
<b>Mejostilla</b>	Mejostilla IV	759	762	733	721	696	608	<b>-3</b>
<b>Mejostilla</b>	Polígono Ganadero	59	0	0	0	0	0	<b>59</b>
<b>Mejostilla</b>	Vegas del Mocho	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Mejostilla</b>	Nueva Ciudad	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Norte</b>	San Justo	1304	1324	1370	1384	1434	1448	<b>-20</b>
<b>Norte</b>	San Jorge	1063	1093	1213	1266	1229	1128	<b>-30</b>
<b>Norte</b>	San Blas	664	651	629	606	602	600	<b>13</b>
<b>Norte</b>	Las Candelas-Temis	532	563	583	618	660	680	<b>-31</b>
<b>Norte</b>	La Zambomba	447	453	468	462	467	474	<b>-6</b>
<b>Norte</b>	Infanta Isabel	409	354	270	195	136	67	<b>55</b>
<b>Norte</b>	Seminario	135	129	123	127	124	126	<b>6</b>
<b>Norte</b>	Plaza de Toros	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Norte</b>	Cementerio	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Norte</b>	Paseo Alto	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Norte</b>	Centro penitenciario	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Oeste</b>	Casas Baratas	1571	1583	1597	1647	1640	1644	<b>-12</b>
<b>Oeste</b>	Peña Redonda	982	1021	1006	1020	1022	1055	<b>-39</b>
<b>Oeste</b>	Hernán Cortés	957	962	958	987	995	1022	<b>-5</b>
<b>Oeste</b>	Aguas Vivas	736	724	726	751	724	724	<b>12</b>
<b>Oeste</b>	Delegaciones Ministeriales	284	286	304	307	312	314	<b>-2</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Parque del Príncipe R-66-B	2929	2931	2954	2895	2896	2817	<b>-2</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Cabezarrubia	2863	2892	2993	2924	3080	2973	<b>-29</b>



<b>Oeste Nuevo</b>	Los Castellanos	2279	2298	2324	2374	2427	2480	<b>-19</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	El Vivero	1514	1516	1451	1431	1360	1330	<b>-2</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Las Acacias	1499	1528	1424	1606	1505	1681	<b>-29</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	El Arco R-66-A	1050	1079	1090	1114	1127	1123	<b>-29</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Peña del Cura	920	948	957	1009	1012	1058	<b>-28</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	La Madrila	802	815	840	869	881	863	<b>-13</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Macondo	651	556	468	364	230	131	<b>95</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	La Sierrilla II	552	557	549	562	566	570	<b>-5</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Cermosa	352	354	347	344	343	355	<b>-2</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	La Sierrilla I	248	241	233	236	246	242	<b>7</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Vivienda Camineros	78	79	83	90	97	98	<b>-1</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	El Junquillo	114	10	13	104	0	0	<b>0</b>
<b>Oeste Nuevo</b>	Matadero	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Este</b>	San Marquino	884	895	885	893	881	880	<b>-11</b>
<b>Este</b>	Residencial Universidad	806	813	758	709	630	563	<b>-7</b>
<b>Este</b>	Ribera del Marco	502	503	489	501	633	655	<b>-1</b>
<b>Este</b>	San Francisco	242	257	249	262	251	256	<b>-15</b>
<b>Este</b>	Charca Musía	150	148	143	152	154	143	<b>2</b>
<b>Este</b>	Campus Universitario	122	128	122	104	98	0	<b>-6</b>
<b>Este</b>	Vistahermosa	112	93	0	0	0	0	<b>19</b>
<b>Sur</b>	San Antonio	5410	5390	5286	5258	5168	5166	<b>20</b>
<b>Sur</b>	El Carneril	2210	2248	2289	2348	2427	2496	<b>-38</b>
<b>Sur</b>	Dehesa de los Caballos Sur	1663	1696	1736	1794	1897	1957	<b>-33</b>
<b>Sur</b>	Espíritu Santo	1437	1467	1532	1622	1667	1743	<b>-30</b>
<b>Sur</b>	Dehesa de los Caballos Norte	1370	1380	1414	1472	1512	1562	<b>-10</b>
<b>Sur</b>	Maltravieso	976	877	743	484	195	27	<b>99</b>
<b>Sur</b>	Las Trescientas	791	791	815	826	845	884	<b>0</b>

<b>Sur</b>	Casa Plata	644	547	424	320	127	38	<b>97</b>
<b>Sur</b>	Ceres Golf	522	516	499	472	445	447	<b>6</b>
<b>Sur</b>	Nuevo Cáceres	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Sur</b>	S.P.E.I.	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Capellanias</b>	Capellanias	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Ferial</b>	Recinto Ferial	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>

**Figuras: Distribución de la población de Cáceres por barrios y barriadas. Periodo 2008.2013. (arriba tabla; debajo mapa).**



La suma total de la población por años de la serie ofrece la siguiente relación de población:

- 2008: 92069 habitantes.
- 2009: 92751 habitantes.
- 2010: 94038 habitantes.
- 2011: 94310 habitantes.
- 2012: 95713 habitantes.
- 2013: 95585 habitantes.

Como se comentó con anterioridad, la tónica general es el aumento gradual de la población, exceptuando la diferencia entre el año 2012 y 2013, donde se produce un ligero descenso. El cálculo del diferencial entre estos dos últimos años también permite establecer la comparativa entre los barrios y barriadas que han ganado y han perdido población en el último año. La mayor parte de las barriadas han visto reducida su población entre las que destacan los máximos de *Cánovas* y *Moctezuma* con unas pérdidas de 122 y 114 efectivos respectivamente. Por otra parte, también son notorios los aumentos de población en algunas de las barriadas, entre las que destacan fundamentalmente *Montesol*, *Montesol II* y *Ronda* con 132, 129 y 118 respectivamente y todas localizadas en el barrio de *Mejostilla*, con lo cual queda más que patente el continuo proceso de abandono y descentralización de la población a favor de las periferias y los espacios suburbanos.



DIPUTACIÓN DE CÁCERES  
ÁREA DE DESARROLLO LOCAL Y FORMACIÓN